

Construyen cuatro residencias en exclusivo sector de San Antonio

Hace mansiones en EU familia del 'Niño Verde'

Gastan en propiedades que ponen a nombre de mamá, hermanas y una prestanombres

MIRNA RAMOS

Mientras que el "Niño Verde" se alista en México para su sexta plurinominal en 24 años, en San Antonio construye cuatro residencias de lujo junto con su familia.

Los inmuebles, ubicados en el exclusivo sector de The Dominion, son propiedad de empresas a nombre de la madre y las hermanas de Jorge Emilio González Martínez, y de una mujer —esposa de su ex secretario particular— que hace siete años fue señalada como su prestanombres en uno de los escándalos más sonados del político en Cancún.

El llamado "Niño Verde", de 46 años, es senador con licencia del Partido Verde y en este proceso electoral va por una diputación federal plurinominal como parte de la coalición Todos por México con el PRI y el Panal, que tiene como candidato presidencial a José Antonio Meade.

En The Dominion, los cuatro terrenos contiguos en los que la familia construye las imponentes residencias tienen extensiones de entre 4 mil 500 y 5 mil 800 metros cuadrados cada uno, y en 2013 eran ofrecidos a precios de entre 475 mil y 560 mil dólares.

Fuentes del ramo inmobiliario señalaron que, tras la construcción de las residencias, actualmente en proce-

so, el valor de cada inmueble rondará los 2.5 millones de dólares.

La familia González ha sido prácticamente la "dueña" del Partido Verde Ecologista desde su fundación, en 1986, por Jorge González Torres, padre del "Niño Verde", y quien fue su presidente hasta 2001, cuando heredó la dirigencia a su hijo, quien la ocupó por 10 años más.

Este partido recibe cientos de millones de pesos de financiamiento público al año. En 2017, por ejemplo, recibió 357 millones, mientras que en 2018 recibirá 578 millones, incluyendo la partida para gastos de campaña.

Amparado bajo sus siglas, González Martínez ha sido asambleísta o legislador por casi un cuarto de siglo, siempre por la vía plurinominal, y en 2018 busca nuevamente una curul en la Cámara de Diputados.

Para desarrollar sus nuevas residencias de San Antonio, la familia del "Niño Verde" contrató a la empresa Image Homes LTD, dedicada al diseño y construcción habitacional de lujo.

De acuerdo con documentos oficiales expedidos por la Oficina de Impuestos del Condado de Bexar, se trata de los lotes 17, 18, 19 y 20 de la manzana 37, todos con frente a la calle Reserva Avila.

Desde 2016 estos terrenos aparecen a nombre, respectivamente, de las empresas Alamo Uno LLC, North Hausse LLC, Alamo Dos LLC

y Alamo Tres LLC. Las LLC (Sociedades de Responsabilidad Limitada) son muy utilizadas en el sector de la inversión inmobiliaria porque protegen a sus miembros de las obligaciones y responsabilidades de la organización.

Certificados oficiales solicitados por Grupo Reforma a la Secretaría de Estado de Texas indican que las compañías Alamo Uno y Alamo Dos fueron creadas por Letizia Cecilia Martínez (Letizia C. Martínez), madre del aspirante a legislador, y por una hermana de éste, Érika Cecilia González Martínez (Érika C. González).

Alamo Tres también fue creada por ellas, pero sumando a Carla Letizia González Martínez (Carla L. González), la otra hermana de la familia.

Esas tres compañías aportaron como domicilio el ubicado en Lakeridge 219, en San Antonio, propiedad que está a nombre de Jorge González Torres y su esposa, Letizia.

En North Hausse LLC, propietaria del Lote 18, no aparecen miembros de la familia, pero sí está ligada a los González: en 2016 los impuestos por esa propiedad fueron cubiertos por Alamo Uno, según el historial de pagos del impuesto a la propiedad disponible en la página del condado.

Para efectos legales, North Hausse fue creada por Elizabeth Regina Díaz Ortiz (Elizabeth R. Díaz), esposa del ex secretario particular del "Niño Verde" y su presunta



prestanombres.

Esta empresa registró un domicilio oficial en The Woodlands, complejo residencial de lujo ubicado en Houston, que entre 2009 y 2014 estuvo a nombre de Díaz y su esposo, Rolando Elías Wismayer, precisamente quien era el secretario particular de González Martínez.

Díaz fue la persona en la que el "Niño Verde" se escudó para deslindarse del departamento 19 B de la Torre Emerald, en Cancún, cuya propiedad se le atribuía, y desde el cual una joven búlgara cayó al vacío y murió durante una fiesta en 2011.




El ex dirigente del partido afirmó entonces que Díaz era la propietaria y que él no tenía ningún departamento en ese edificio pese a que en documentos internos de la administración de condóminos aparecía como dueño de cuatro.

Además de dirigir su partido durante 10 años y de seguir formando parte de sus órganos directivos, desde 1994 González Martínez ha sido asambleísta en lo que ahora es la Ciudad de México, dos veces diputado federal y dos veces senador... y nunca ha hecho campaña.

Boom inmobiliario

reforma.com/mansiones

Las casas son de empresas que están a nombre de la madre y las hermanas de Jorge Emilio González Martínez, y de una mujer identificada como su prestanombres.

DIRECCIÓN: AVILA AT THE DOMINION

1	2	3	4
21555	21547	21539	21531
Reserva Avila	Reserva Avila	Reserva Avila	Reserva Avila

EXTENSIÓN DE PROPIEDAD

4,505 m ²	5,455 m ²	4,464 m ²	5,790 m ²
----------------------	----------------------	----------------------	----------------------

EMPRESAS PROPIETARIAS

1 Certified Owner:
 ALAMO UNO LLC
 219 LAKERIDGE DR.
 SAN ANTONIO, TX

2 Certified Owner:
 NORTH HAUSSE LLC
 18 S ALMONDELL WAY
 MAGNOLIA, TX 77354-3378

3 Certified Owner:
 ALAMO DOS LLC
 219 LAKERIDGE DR.
 SAN ANTONIO, TX 78229-42

4 Certified Owner:
 ALAMO TRES LLC
 219 LAKERIDGE DR.
 SAN ANTONIO, TX 78229

TITULARES DE LAS EMPRESAS

219 Lakeridge Dr
 San Antonio, TX 78229

1 Letizia M Gonzalez Age: 60s View Details >	2 Carla Gonzalez View Details >	3 Erika Gonzalez View Details >
---	---	---

Las empresas Alamo Uno, Alamo Dos y Alamo Tres LLC, que comparten domicilio, fueron creadas por la madre y hermanas de Jorge Emilio González Martínez.

Article 1 - Entity Name and Type



The filing entity being formed is a limited liability company. The r


NORTH HAUSSE, LLC

IF INDIVIDUAL
ELIZABETH **DIAZ**
First Name Last Name

OR
 IF ORGANIZATION

Como propietaria de North Hausse LLC aparece Elizabeth Díaz, esposa del ex secretario particular del "Niño Verde".

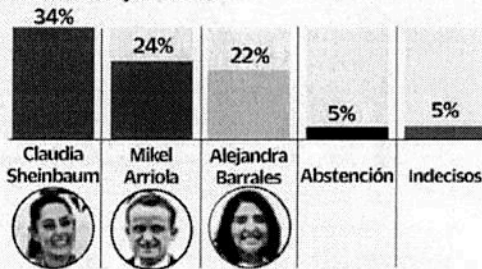
AVANCE MILLONARIO. La familia de Jorge Emilio González Martínez, del Partido Verde, construye 4 mansiones en los números (de izq. a der.) 21555, 21547, 21539 y 21531 de la calle Reserva Avila en The Dominion, en San Antonio, Texas, donde van avanzadas las residencias con un costo de unos 2.5 millones de dólares cada una.

SE UBICA A 10 PUNTOS DE SHEINBAUM, QUIEN ENCABEZA PREFERENCIAS

CDMX: Mikel A. rebasa a Barrales

◆ De acuerdo a una encuesta realizada por **Pauta para 24 HORAS**, el candidato del PRI alcanzó los 24 puntos porcentuales en las preferencias electorales, en tanto que Alejandra Barrales, abanderada del Frente, tiene 22 puntos y la morenista Claudia Sheinbaum, 34

Candidato preferido



SUPERA POR DOS PUNTOS A LA FRENTISTA

Arriola, en segundo lugar de preferencias electorales

Encuesta. Si los electores votaran con base en el nombre del candidato, Mikel alcanzaría 24%; y Barrales, 22%. Por abanderado y partido, Morena encabeza la intención de voto

De acuerdo a una encuesta de opinión sobre preferencias electorales de los candidatos a la Jefatura de Gobierno de la Ciudad de México contratada por **24 HORAS** con la empresa Pauta, Mikel Arriola se encuentra en segundo lugar, con 24% de la intención de voto por aspirante, es decir, dos puntos por arriba de Alejandra Barrales, quien alcanzó 22%. Mientras que Claudia Sheinbaum se mantiene en primer lugar, con 34%.

El ejercicio, realizado del 23 al 28 de abril pasado, es decir, después del primer debate entre los abanderados a la Jefatura de Gobierno que organizó el Instituto Elec-

toral local, Arriola también se mantiene en segunda posición respecto a opiniones positivas por candidato (23%); el primer lugar lo obtuvo Sheinbaum (Morena, PT y PES), con 34%; y el tercero, Barrales, con 21%.

Por el contrario, en torno a las opiniones negativas, Barrales, candidata de la coalición Por la Ciudad de México al Frente (PRD, PAN y MC), obtuvo el porcentaje más alto, con 31.3%; Sheinbaum 15.6%; Arriola, 15.2%; y la mejor evaluada fue la independiente Lorena Osornio.

Según la encuesta, 51.7% vota por partido; 28.9%, por la persona y sólo 15.3%, por el programa de Gobierno.

A la pregunta de qué partido les gustaría que ganara, 32.9% optó por Morena; 23.5%, por el Partido Revolucionario Institucional (PRI), que postuló a Arriola como candidato ciudadano; y 17.6% eligió al Partido de la Revolución Democrática (PRD). La encuesta no sumó los porcentajes por coaliciones, vía por la cual contienden Sheinbaum y Barrales. /REDACCIÓN



Continúa en siguiente hoja

LANZA RETO

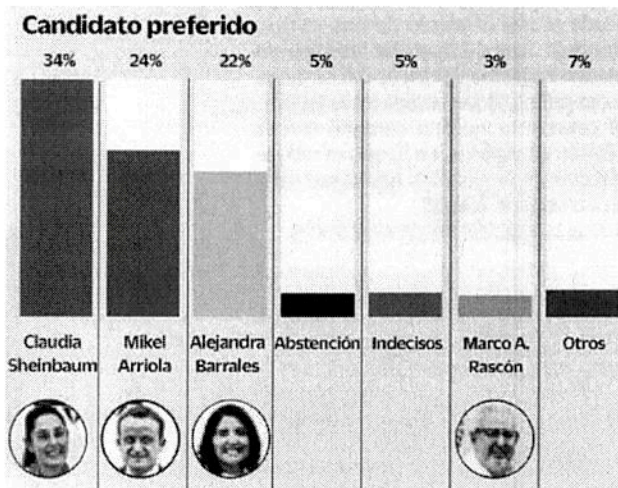
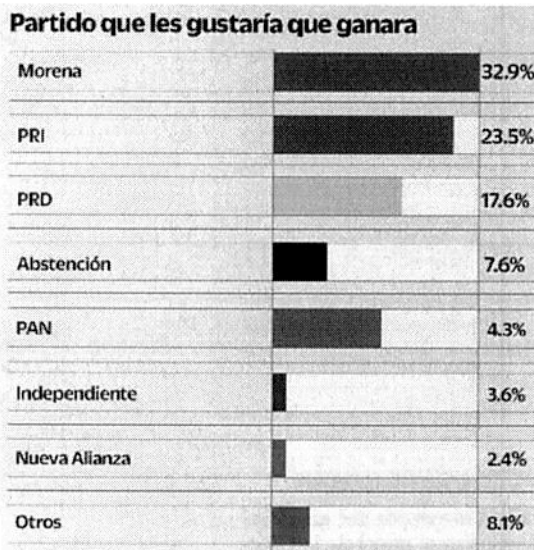
Y quiere antidoping para Claudia

● El candidato del PRI al Gobierno capitalino, Mikel Arriola, reiteró el reto a Claudia Sheinbaum para someterse a la prueba del antidoping, pues la morenista admitió haber probado la marihuana en la universidad.

Entrevistado luego de asistir a un acto en la sede del PRI, reiteró que está a favor de la salud y de la cannabis medicinal, pero no del uso recreativo. /ALEJANDRO GRANADOS

Mikel pelea segundo lugar al Frente

Una encuesta realizada del 23 al 28 de abril, a cargo de Pauta, ubica en segundo lugar al abanderado del tricolor y en tercero a Alejandra Barrales, con sólo dos puntos de diferencia



Continúa en siguiente hoja

Opiniones positivas en torno a los candidatos

Claudia Sheinbaum		34%
Mikel Arriola		23%
Alejandra Barrales		21%
Mariana Boy		5%
Purificación Carpinteyro		5%
Marco A. Rascón		4%
Ninguno		6%
Lorena Osornio		2%

Opiniones negativas en torno a los candidatos

Alejandra Barrales		31.3%
Marco A. Rascón		16.1%
Ninguno		16.0%
Claudia Sheinbaum		15.6%
Mikel Arriola		15.2%
Mariana Boy		2.3%
Purificación Carpinteyro		2.2%
Lorena Osornio		1.3%

Metodología

Aplicación de un cuestionario en forma personal a los elementos de la muestra. El cuestionario fue diseñado de antemano y sometido a prueba piloto de funcionalidad quedando integrado por preguntas de respuesta abierta y de respuesta cerrada. Participantes: personas que tienen credencial de elector, correspondiente a las 16 alcaldías de la CDMX. Delimitación territorial: todas las colonias, comunidades y pueblos ubicados dentro de la entidad. Sistema de recopilación de información: encuesta por muestreo. Selección de una muestra representativa. Tamaño de la muestra: 1,577 elementos. Sistema de selección de la muestra: por cuotas ocupacionales, desproporcional ponderada para el cálculo de resultados generales. Confiabilidad: 95.5. Margen de error máximo: +- 3% en resultados generales y datos indicativos de tendencias por segmentos.