

SAGARPA

SECRETARÍA DE AGRICULTURA,
GANADERÍA, DESARROLLO RURAL,
PESCA Y ALIMENTACIÓN



**INFORMACIÓN GENERAL
OPINIÓN
CARTONES**

PEÑA RECIBE EN LOS PINOS A GOBERNADORES DE ENTIDADES AFECTADAS

Hay 250 mil damnificados; a reconstrucción, 38.1 mil mdp

En Chiapas y Oaxaca, en el caso de la vivienda, "se habrán de destinar más de 6 mil 500 millones de pesos", que se entregarán a la población a través de un monedero electrónico

Daniel Venegas/México

Los daños tras los sismos del 7 y 19 de septiembre superan hasta el momento los 38 mil 150 millones pesos y las viviendas afectadas que han sido contabilizadas son más de 250 mil, informó ayer el gobierno federal.

Al encabezar una reunión con los gobernadores de los estados afectados por los sismos, el presidente Enrique Peña señaló que en Chiapas y Oaxaca, en el caso de la vivienda, "se habrán de destinar más de 6 mil 500 millones de pesos", que se entregarán a la población a través de un monedero electrónico.

"Estimamos que los daños y afectaciones en los otros estados, solo en apoyo en recursos para la vivienda, sea para reconstrucción total o parcial, en una cifra estimada y preliminar del orden de 10 mil millones de pesos".

En la reunión celebrada en Los Pinos, explicó que en materia de infraestructura cultural los daños son de alrededor de "8 mil millones, también en una cifra preliminar", ya que existen más de mil edificaciones afectadas.

En el caso de infraestructura educativa, el secretario de Educación Pública, Aurelio Nuño, señaló a través de unas láminas proyectadas en monitores, que las afectaciones son por más de 13 mil 650 millones de pesos, de acuerdo con los censos realizados hasta el momento.

Peña agradeció a la iniciativa privada el apoyo en esta contingencia y les pidió crear

una mesa de coordinación del fideicomiso privado "Fuerza México", donde el gobierno federal pueda orientarlos para el destino de esos recursos y descartó que la administración federal quiera administrar esos fondos.

"En esta emergencia los mexicanos estamos de pie, estamos unidos, mostrando solidaridad en distintos frentes, no importando si es desde el ámbito público o desde el privado", sostuvo.

En tanto, la titular de la Sedatu, Rosario Robles, dijo que los sismos dañaron más de 150 mil viviendas en diferentes niveles. "Es una cantidad de viviendas similar a las que construimos en 2016 las que se han perdido o dañado a partir de estos sismos".

Señaló que "si consideramos la pérdida total, hablamos de que más de 250 mil mexicanos perdieron su vivienda. Es una población similar a la que habita todo Colima".

A su vez, el jefe de Gobierno de CdMx y presidente de la Conago, Miguel Ángel Mancera, consideró que se debe reorientar el presupuesto federal para la reconstrucción, la recuperación y la transformación de México.

"Hagámoslo sin protagonismos, viendo por la gente, viendo por su necesidad. De la misma manera debemos actuar con energía, sin tolerar negligencias que pusieron en riesgo la vida de nuestros mexicanos y mexicanas".

Por la noche, en entrevista con Azuceza Uresti, en MILENIO Televisión, el vocero de la

Presidencia, Eduardo Sánchez, precisó que son 13 mil escuelas con daños, de las cuales 577 necesitarán reconstrucción total y mil 847, parcial.

Dijo que 54 mil doctores y paramédicos están en los sitios para atender a quien lo requiere, y hasta ayer habían sido 81 mil pacientes y se han realizado casi 500 cirugías, mientras que 90 mil servidores se encuentran en las zonas donde hubo emergencia.

Mejor calidad: CCE

El presidente del Consejo Coordinador Empresarial, Juan Pablo Castañón, dijo que en la participación de la iniciativa privada para la reconstrucción se buscarán "viviendas reconstruidas con mejores estándares de calidad y ubicadas donde más se necesiten, donde nos permitan mejorar la calidad de vida de las familias a partir de una mejor coordinación y planeación urbana".

En tanto, el presidente del Consejo Mexicano de Negocios, Alejandro Ramírez, consideró que el fideicomiso "Fuerza México" es un instrumento de gran valor para estos fines, que permite coordinar, optimizar y certificar el uso transparente de los recursos.

La secretaria de Cultura, María Cristina García, presentó las cifras de afectaciones y dijo que hasta el momento "tenemos un estimado de más de mil 500 inmuebles históricos y de valor cultural que registran daños.

"Con el apoyo de los gobiernos estatales y municipales,

de las instancias federales, de sacerdotes y mayordomías y pobladores de todas las edades y comunidades, hemos censado mil 225 inmuebles con afectaciones, que van de moderadas a severas”.

En tanto, el titular de la Secretaría de Hacienda, José Antonio Meade, hizo un recuento de las acciones realizadas por el gobierno federal para atender la emergencia que ocasionó el terremoto. **M**

En infraestructura de inmuebles culturales las afectaciones son de alrededor de 8 mil mdp

El fideicomiso “Fuerza México”, un instrumento de gran valor para estos fines, señala la IP

Comienza demolición de casas en Oaxaca

El gobernador de Oaxaca, Alejandro Murat, afirmó que la reconstrucción irá de la mano del presidente Enrique Peña y la solidaridad del pueblo de México.

Adelantó que para la reconstrucción se requerirán más de 16 mil millones de pesos solo para infraestructura pública y 2 mil millones de pesos para las escuelas dañadas, además de 237 millones para caminos y carreteras, sin contar el monto que se aplicará en viviendas.

Murat dijo que ya empezó la demolición de las 63 mil casas y más de mil escuelas; además hubo daños en 307 edificios históricos catalogados que

resultaron afectados por el terremoto y de ahí en lo inmediato iniciará la fase reconstructiva “para que en los próximos cuatro meses, es decir, para que las familias puedan pasar la Navidad en sus hogares reconstruidos”.

Dijo que esta semana se anunciarán los apoyos en materia de vivienda y aceptó que las lluvias han generando que la reconstrucción por los daños del sismo avance lento, pero, afirmó, nada detendrá a su gobierno ni a la Federación para atender a los damnificados.

Óscar Rodríguez y Abraham Reza/Oaxaca

Delegación solapó obra ilegal en el *Rébsamen*

- Autoridades de Tlalpan no verificaron la construcción
- Cambios en el cuarto piso se observaban a simple vista

GERARDO SUÁREZ

—metropoli@eluniversal.com.mx

Un ejercicio de comparación de imágenes entre 2009 y 2016 del Colegio *Enrique Rébsamen* da cuenta de que sin ser molestada por ninguna autoridad de la Delegación Tlalpan la directora Mónica García Villegas concluyó en 2016 la construcción del departamento que contaba con jacuzzi, bañera y pisos de mármol, ubicado en el cuarto piso del plantel que colapsó con el sismo del 19 de septiembre y que dejó 27 muertos: 19 niños y 8 adultos.

Las imágenes muestran que entre septiembre de 2015 y diciembre de 2016, dentro de la administración de la

actual delegada Claudia Sheinbaum, se realizó la obra. Los cambios observados a simple vista, que incluyen una pérgola, se hicieron sin que las autoridades verificaran.

Sheinbaum declaró que al colegio se le impusieron clausuras en 2010 y 2014, por iniciar los trabajos sin la manifestación de construcción. El 26 de septiembre, dijo que no tenían conocimiento ni documentación sobre la terraza y pérgola.

Tras el sismo del 7 de septiembre, autoridades hicieron una revisión en el colegio y determinaron que no tenía daños estructurales que pusieran en peligro la vida de los alumnos.



Continúa en siguiente hoja

Página 1 de 6
\$ 241722.00
Tam: 2066 cm2

Una construcción que nadie vio



2009
EL UNIVERSAL comparó imágenes del colegio y en 2009 lucía sin el departamento del cuarto piso.



2015
En septiembre de 2015, la construcción en la parte superior del edificio se amplió hacia afuera.



2016
Para diciembre de 2016, se podía observar una pérgola, de un departamento, cuya obra no fue verificada.



2017
Con el terremoto del 19 de septiembre el edificio colapsó; 27 personas murieron: 19 niños y 8 adultos.

FOTOS ESPECIAL

Continúa en siguiente hoja

“Olvidaron” revisar obra en Rébsamen

- La **delegación** de Tlalpan ignoró los cambios al edificio, que incluían el departamento
- Tampoco verificó, por dos años, que el colegio tuviera plan interno de protección civil

Sin ser molestada por ninguna autoridad de la **delegación Tlalpan**, la directora del Colegio *Enrique Rébsamen*, Mónica García Villegas, concluyó en 2016 la construcción del departamento que contaba con jacuzzi, bañera y pisos de mármol ubicado en el cuarto nivel del plantel que colapsó con el temblor del pasado 19 de septiembre, según datos y documentos obtenidos por EL UNIVERSAL.

Un ejercicio de comparación de imágenes del plantel entre 2009 y 2016 muestra que el cuarto piso fue modificado en algún momento entre septiembre de 2015 y diciembre de 2016, dentro de la administración de la actual jefa delegacional, Claudia Sheinbaum. Los cambios en el edificio incluyen una pérgola o estructura de madera, que se observa a simple vista, sin que las autoridades de la demarcación realizaran alguna verificación o emitieran una manifestación de construcción.

El edificio formaba parte del complejo de la escuela privada que se derrumbó el pasado 19 de septiembre y que dejó un saldo de 27 personas fallecidas: 19 menores y ocho adultos.

Según declaraciones de Sheinbaum, al plantel educativo se le impusieron clausuras en 2010 y 2014 por

las obras que realizó, ya que iniciaron los trabajos sin la manifestación de construcción correspondiente.

Incluso, en la conferencia del martes 27 de septiembre la delegada comentó que en sus archivos no tenían conocimiento ni documentación referente a la famosa terraza y pérgola con que contaba el departamento.

En días previos, ante un sismo registrado el 7 de septiembre de este año, con una magnitud de 8.2 grados, autoridades de la **delegación** se presentaron en el colegio, ubicado en la colonia Nueva Oriental Coapa, para hacer una revisión y determinaron que no tenía daños estructurales que pusieran en peligro la vida de los alumnos y que podía abrir sus puertas.

Sobre este tema, Claudia Sheinbaum dijo en la conferencia que ante sismos superiores a los 7 grados las escuelas están obligadas a presentar un nuevo dictamen sobre las condiciones estructurales del plantel, requisito que debe contar con la firma de un Director Responsable de Obra, mismo que quedó pendiente de realizarse y presentarlo a las autoridades.

Otras irregularidades. Otra de las irregularidades administrativas que se detectaron en el Colegio *Enrique Rébsamen* es que durante los años

2015 y 2016 las autoridades delegacionales no hicieron las supervisiones que debe hacer cada año a la escuela para aprobar el Programa Interno de Protección Civil del plantel. Este programa es importante porque establece las acciones a realizar en caso de alguna contingencia, como la de un temblor, entre otras más.

El funcionario que debió verificar que se entregara el programa es el director de Protección Civil de la **delegación**, César Hernández Sánchez.

Según el historial de la escuela, el tema de protección civil ha sido su *talón de Aquiles*, pues el 29 de diciembre de 2009 fue clausurada por la entonces administración del delegado perredista Higinio Chávez, por no presentar el mencionado programa durante una verificación.

Cuatro años más tarde, el 4 de diciembre de 2013, el plantel volvió a ser clausurado por las autoridades delegacionales, ahora a cargo de la también perredista Maricela Contreras, luego de que le rechazaron su Programa Interno de Protección Civil.

En septiembre de 2016, en la administración de la morenista Sheinbaum, vecinos denunciaron ante el Instituto de Verificación Administrativa (Invea) que derivado de las acti-

Continúa en siguiente hoja

vidades escolares en la zona se registraba un desorden vial que afectaba la circulación y que supuestamente no contaba con la matrícula para funcionar como secundaria.

La dependencia abrió el expediente InveaDF/OV/DUYUS/2916/2016 y el 25 de octubre de 2016 llevó a cabo la inspección física de la escuela en la que la propietaria, Mónica García Vi-

llegas, no exhibió el permiso de uso de suelo ni dictamen de impacto urbano ambiental; en posterior audiencia presentó una constancia de uso de suelo por derechos adquiridos falsa, la cual correspondía a un predio ubicado en la delegación Iztapalapa.

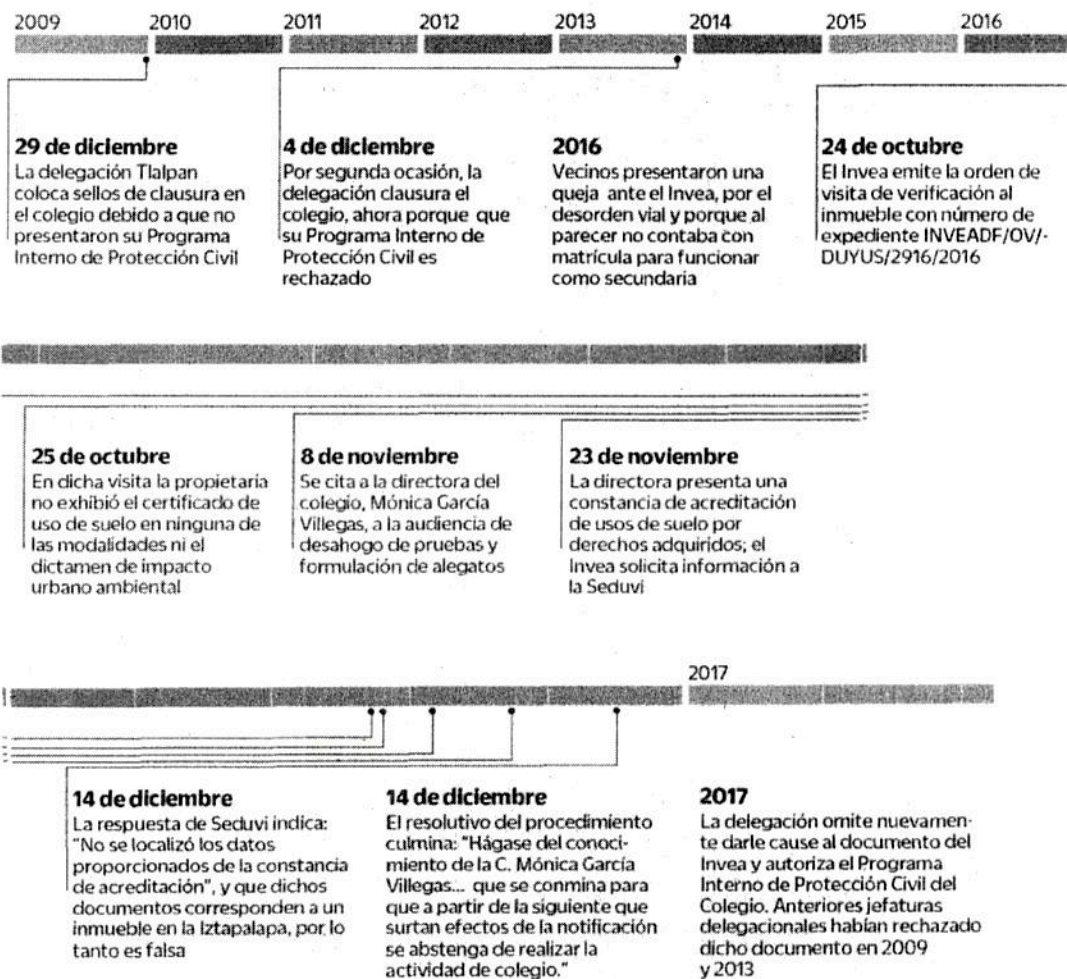
En consecuencia el Invea "conminó" a García Villegas a que cerrara el colegio hasta en tanto no regularizara la documentación sobre el uso de sue-

lo. Al cumplirse el plazo para atender los requerimientos, el organismo presentó en febrero de este año la denuncia penal correspondiente que hasta el momento se encuentra abierta.

Sin embargo, siguió en operaciones sin que las autoridades delegacionales hicieran algo para cerrar la escuela o sancionarla por las faltas en materia de construcción y protección civil. ●

Historial de irregularidades

La estructura que colapsó la ocupaban los alumnos de nivel secundaria y kínder así como el departamento de la directora del colegio



Continúa en siguiente hoja

2017

La actual administración de Tlalpan tiene la obligación de realizar cada año una verificación para la aprobación del Programa Interno de Protección Civil, el cual, en los dos años de la administración, no se realizó

9 de septiembre

Posterior al sismo del 7 de septiembre, Protección Civil de la delegación revisó la escuela y les permitió seguir operando

19 de Septiembre

Una parte de las instalaciones colapsó con el sismo. En ese momento se encontraba en actividades debido a que la delegación permitía su operación y el Programa Interno de Protección Civil 2017 había sido aprobado por la delegación a pesar de sus irregularidades

Los cambios en el edificio

Octubre 2009

Aparece una estructura en el tercer nivel, solo ocupa una parte de la superficie



Septiembre 2015

Ya se puede ver que la construcción se ha extendido hacia el frente del edificio



Fecha
28.09.2017

Sección
Primera

Página
pp-6-7



Diciembre 2016
Hay una techumbre adicional para cubrir la totalidad de la construcción

Fuente: Elaboración propia. Imágenes: Google Street View



Uno de los edificios del Colegio Enrique Rébsamen se derrumbó el pasado 19 de septiembre y dejó un saldo de 27 personas fallecidas: 19 menores de edad y ocho adultos.

Construyen edificio... ¡sobre una casa!

LILIANA ESPINA

Bajo los escombros de los edificios colapsados empieza a emerger la corrupción.

El edificio de Bretaña 90, que se vino abajo y cuya constructora fue demandada penalmente, era una casa de tres niveles de al menos 50 años de antigüedad sobre la que levantaron dos pisos más, renovaron la fachada e hicieron pasar como nuevo.

De acuerdo con vecinos de la Colonia Zacahuitzco, la remodelación del inmueble y la construcción de los dos niveles comenzó en febrero pasado y para agosto ya estaban

en renta los departamentos con una mensualidad de entre 8 mil y 10 mil pesos.

El día del sismo, una lona grande y banderolas promocionales anunciaban las viviendas disponibles y en el lugar se encontraban el portero, la agente de ventas y la auxiliar de limpieza, quien no pudo salir y perdió la vida.

Recientemente, el edificio fue comprado por la empresa Dijon, S. A. P. I. de C. V., responsable de la edificación de los dos pisos extras sin reforzar la estructura original de tabique rojo, la cual tenía más de medio siglo.

El martes, el Delegado de Benito Juárez, Christian von Roehrich, aseguró que la obra nunca dio de alta ningún trámite, por lo que carecía de cualquier autorización; también reconoció que fallaron al no detectarla y proceder contra ella.

“La culpa no es de la naturaleza, sino de la constructora que hizo un edificio sobre los cimientos de una casa (...) La responsabilidad es también de las autoridades que lo permitieron”, señaló Anaís Abreu, vecina del lugar y voluntaria en el levantamiento de escombros.



■ En cuatro años, la empresa Dijon transformó el inmueble de Bretaña 90 sin autorización de las autoridades.



Continúa en siguiente hoja

Página 1 de 3
\$ 89460.00
Tam: 994 cm2

Construyen departamentos sobre casa vieja sin solicitar permisos

Apuntan a corrupción

Sorprende a vecinos de Zacahuitzco la velocidad con que se hizo la obra

LILIANA ESPITA

Además de ilegal, la adaptación de una casa en un edificio en Bretaña 90 se hizo de forma exprés. Los vecinos están seguros de que sólo pudo ocurrir con corrupción de por medio.

“Yo he vivido toda mi vida aquí y ese (el edificio) siempre fue una casa hasta este año. Fue en febrero cuando construyeron más pisos y sin permiso”.

“Terminaron muy rápido los departamentos y los pusieron en renta”, relata María Catalina Castro, quien vive en Irolo 102, otra calle de la Colonia Zacahuitzco.

En un terreno de 312 metros, el inmueble de por lo menos 50 años de antigüedad fue originalmente una vivienda de dos niveles, la misma altura que la que aún conserva la casa contigua.

Los residentes no pueden precisar cuándo fue que se construyeron los primeros dos pisos adicionales, pero de acuerdo a las fotografías previas a la remodelación se aprecia que también lucían ya desgastados.

Durante algún tiempo el inmueble estuvo desocupado y en venta por 9 millones 700 mil pesos, hasta que fue adquirido por la constructora Dijon, a la fecha inubicable ya que no solicitó permiso alguno ante ninguna autoridad.

Sin embargo, pudo levantar dos niveles más y remodelar la fachada sin problemas.

“Ni se acercaron al Gobierno de la Ciudad para el uso de suelo ni a la Delegación para integrar la manifiestación”, reconoció el martes en entrevista el Delegado de Benito Juárez, Christian von Roehrich.

“Se fueron por la libre, no sabemos quiénes son”. Dado que estaban por ocuparse, el 19 de septiembre se encontraban en el lugar sólo la vendedora, el portero y la auxiliar de limpieza, de 19 años, quien no alcanzó a salir y quedó al fondo de los escombros y perdió la vida.

De acuerdo con arquitectos que visitaron la zona del derrumbe, los cimientos del edificio de seis niveles eran de mampostería y antiguos, pues correspondían a la construcción original.

Si pretendían mantener la estructura original, aseguraron, era necesario hacer estudios para saber si todavía podían soportar el nuevo peso y, necesariamente, reforzarlos... lo que no ocurrió.

“Esto fue una suma de malas decisiones, los propietarios querían ganar dinero y yo creo que hubo autoridades que se prestaron porque esto no pudo haber pasado sin el visto bueno”, resume Hilda Belem Ortiz, vecina y una de las voluntarias en el rescate del cuerpo.

“La corrupción cuesta vidas, ahora este es el precio, hay una madre que ya no llegó a su casa y hay unos hijos, uno creo está de brazos, que ya no la tienen”.



Entre las ruinas pueden verse los tabiques rojos originales y los blocks huecos de la última adaptación.

Continúa en siguiente hoja

Edad, peso e ilegalidad

El edificio de Breña 90 quedó en ruinas tras el temblor de 7.1 grados. La constructora violó todas las normas.

50

años por lo menos tiene la base de la construcción.

4

pisos adicionales agregados a lo que era una casa.

Notifican una semana después

LILIANA ESPITIA

Recién el martes, autoridades de la Delegación Benito Juárez acudieron al sitio donde estaba el edificio en Breña 90 para colocar un documento en el que se informa que la obra no contaba con una manifestación de construcción, informaron marinos que todavía ayer resguardan la zona.

Como no quedó de pie

ni un muro del inmueble, el "Acuerdo de inicio de procedimiento administrativo de sanción por violaciones al reglamento de construcciones del Distrito Federal" fue puesto en la entrada del edificio contiguo marcado con el número 80.

Fecha el 24 de septiembre, el documento señala como representante legal de la obra a Luis César Bonilla y como persona moral a Dijon.



La joven llegó a la planta baja, pero ya no pudo salir.

Tenía Alitzzy una semana trabajando en el edificio

LILIANA ESPITIA

Soldados, policías, paramédicos, civiles, vecinos, arquitectos, topógrafos, cineastas y brigadistas japoneses trabajaron en conjunto y sin cesar para sacar de los escombros de Breña 90 a Alitzzy Judith Hipólito Carmen.

"Los títulos quedaron en quinto plano, ahí a lo que estábamos decididos era a sacar a una mujer que era madre de dos hijos, que tenía 19

años", platicó la voluntaria Belem Ortiz Fuentes.

A decir de vecinos, Alitzzy, a quien de cariño llamaban "Posia", trabajaba como auxiliar de limpieza en el edificio de seis niveles donde estaban en renta departamentos supuestamente nuevos... y no llevaba más de una semana como empleada en el lugar.

"Una persona que me dijo que era su hermano se desplomó en mis brazos y me pidió que la siguiente vez que

nos metiéramos le dijéramos que Chiquis y Teté la estaban esperando", agregó Belem.

La joven logró llegar a la parte baja del inmueble, pero ya no pudo salir. Hasta la noche del 21 de septiembre Alitzzy fue hallada en posición fetal ya sin vida.

Los brigadistas japoneses se quitaron los cascos e inclinaron la cabeza a modo de reverencia, imagen que se viralizó a los pocos minutos.

Belem Ortiz Fuentes, voluntaria

Lo dimos todo para rescatarla, las 600 almas que estábamos ahí nos prestamos para hacerlo todo... no lo logramos".